

### Результаты торгов, объявленных на 03.04.2024 года

Собственник имущества: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Продавец: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

№ п/п	Отчуждаемое право	Тип торгов, место проведения	Объект	Начальная цена, руб.	Цена продажи, руб.	Победитель	Количество уч-ов	Коеф-нт превышения
1	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Придорожная аллея, д. 11, литера А, пом. 39-Н, этаж: 2, общей площадью 96,3 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0005514:4150	343 730,84	360 917,38	Общество с ограниченной ответственностью "САНТОРИНИ"	3	1,05
2	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 10, литера А, помещение 5-Н, этаж: 1, подвал, общей площадью 38,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001197:2284	127 289,20	133 653,66	Общество с ограниченной ответственностью "СИГМА" "	2	1,05
3	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 35, литера А, пом. 41-Н, этаж: цокольный, общей площадью 62,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001266:3026	609 798,76	609 798,76	Общество с ограниченной ответственностью "УРБАН ТРАСТ"	1	1
4	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Каменноостровский пр., д. 34, литера А, пом. 5-Н, этаж: 1, подвал, общей площадью 119,4 кв.м, кадастровый номер: 78:07:0003083:1109	2 484 714,00	0,00	Заявки не поданы	0	0
5	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 40/68, литера А, пом. 1-Н, этаж: 1, 2, общей площадью 606,4 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001283:3689	6 536 992,00	27 782 216,00	Общество с ограниченной ответственностью "СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА"	11	4,25
6	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, 5-я линия В.О., д. 10, литера А, пом. 11-Н, этаж: 1, общей площадью 202,6 кв.м, кадастровый номер: 78:06:0002027:95	1 589 206,96	1 827 588,01	Общество с ограниченной ответственностью "ЯНВАРЬ"	3	1,15
7	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 29, литера А, пом. 2-Н, этаж: подвал, общей площадью 212,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001231:2518	2 714 902,00	4 615 333,40	Общество с ограниченной ответственностью "СИГМА"	4	1,70
8	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Орбели, д. 27, корп. 1, литера А, помещение 2-Н, этаж: 1, общей площадью 151,8 кв.м, кадастровый номер: 78:36:0535303:3296	1 295 063,80	0,00	Заявки не поданы	0	0

9	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, город Пушкин, бульвар Алексея Толстого, дом 5а, литера А, помещение 2-Н (ч.п. 1-23, 46-50), этаж: 1, 2, подвал, общей площадью 673,6 кв.м с учетом коэффициента потребительских качеств, кадастровый номер: 78:42:0018103:3831	1 570 185,84	1 648 695,13	Общество с ограниченной ответственностью "ФАКТОР"	2	1,05
10	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Сердобольская ул., д. 37, литера А, пом. 2-Н, этаж: 1, общей площадью 83,3 кв.м, кадастровый номер: 78:34:0400701:2127	672 780,68	1 009 170,98	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПРЕСС СПОРТ"	3	1,50
11	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, ул. Бадаева, д. 7, литера А, пом. 7-Н, этаж: 1, общей площадью 30 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0006319:4901	262 581,84	1 890 589,00	Индивидуальный предприниматель Маленкин Максим Викторович	16	7,20
12	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 44, литера А, пом. 17-Н, этаж: цокольный, общей площадью 39,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0001521:3102	233 477,48	478 628,75	Общество с ограниченной ответственностью "ГЕЛИОС"	3	2,05
13	Объекты нежилого фонда в аренду	электронные, АО «Сбербанк-АСТ», utp.sberbank-ast.ru	Помещение: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 107/6, литера А, пом. 6-Н, этаж: цокольный, общей площадью 57,7 кв.м, кадастровый номер: 78:32:0125201:219	476 875,92	977 595,72	Общество с ограниченной ответственностью "ЭКСПРЕСС СПОРТ"	6	2,05
			<b>ИТОГО:</b>	<b>18 917 599,32</b>	<b>41 334 186,79</b>			