



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

06.11.2019

№ 2817-РЗ

**О продаже объектов жилищного
фонда коммерческого использования
Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 20.01.2009 № 12 «О порядке взаимодействия исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга при подготовке и принятии решений о продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на торгах и проведении торгов по продаже жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга»:

1. Включить квартиры №№ 1-4, расположенные в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Разъезжая ул., д. 11, литера А, признанном аварийным и подлежащим сносу (далее – Квартиры), в жилищный фонд коммерческого использования Санкт-Петербурга.

2. Продать Квартиры на торгах единым лотом.

3. Определить:

3.1. Способ продажи Квартир: продажа государственного имущества на аукционе.

3.2. Форму проведения продажи Квартир: электронная.

3.3. Срок продажи: IV кв. 2019 г. – III кв. 2020 г.

3.4. Начальную цену продажи Квартир: 4 538 000 (четыре миллиона пятьсот тридцать восемь тысяч) рублей (НДС не облагается).

4. СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» (далее - Учреждение):

4.1. Организовать и провести аукцион по продаже Квартир.

4.2. Заключить по итогам аукциона договор купли-продажи Квартир.

5. Администрации Курортного района Санкт-Петербурга обеспечить специалистам Учреждения и потенциальным покупателям доступ в Квартиры.

6. Управлению информатизации и автоматизации Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, www.torgi.gov.ru;

на официальном сайте Комитета по адресу: www.comtim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

7. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

**Заместитель
председателя Комитета**

А.В.Герман





003

/2008-1139(2)

3 18

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

окуд 0251221

26.06.2008№ 971-р

**О признании многоквартирных
домов аварийными
и подлежащими сносу**

На основании заключений межведомственной комиссии Курортного района Санкт-Петербурга от 24.01.2008г №№ 2-15; 12.02.2008 № 23; 14.02.2008 №№ 18-27; 10.04.2008 №№ 34-38, №№ 40, 41, 50:

1. Признать аварийными и подлежащими сносу многоквартирные дома, расположенные по следующим адресам:

- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 1 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Большая Горская, д. 43 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Каугиевская, д. 10 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Коммунаров, д. 74 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, наб. реки Сестры, д. 43 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Перепадская набережная, д. 19 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 10 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 14 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 27 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. 5-я Тарховская, д. 19 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Вокзальная, д. 35 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Восстания, д. 18 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Дёповская, д. 12 литера А; ✓
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Красных Курсантов, д. 21 литера А;
- ✓ Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Красных Командиров, д. 40 литера А;
- ✓ Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Разъезжая, д. 11 литера А; ✓
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Связи, д. 12 литера А;
- Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Торфяная, д. 30 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Карла Маркса, д. 24 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Песочный, пер. Новгородский, д. 5 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Садовая, д. 32 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Песочный, ул. Советская, д. 41 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Комарово, ул. 1-я Дачная, д. 48-50, корп. 3 литера А;
- Санкт-Петербург, пос. Молодежное, ул. Путейская, д. 4 литера А;

Санкт-Петербург, пос. Ушково, пер. Почтовый, д. 29 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Красных Командиров, д. 3 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Красных Командиров, д. 4 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, пр. Тарховский, д. 23 литера А;
Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Федотовская дорожка, д. 22а литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Кавалерийская, д. 6 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, пр. Красных Командиров, д. 55 литера А;
Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Путейская, д. 12а литера А;
Санкт-Петербург, пос. Молодежное, Приморское ш., д. 669 литера А.

2. Жилищному отделу в трехдневный срок с момента издания данного распоряжения направить собственникам жилых помещений многоквартирных домов письменные уведомления с предложением произвести снос дома в срок до 31 декабря 2009 года.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Скворцова А.Н.

Глава администрации



В.К. Борисов



*В.К.Борисов*

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

0251221

ОКУД

1489-р

№

30.12.2010

С.И.Сорокин
Дарел - 12.01.11

О внесении изменений
в распоряжение администрации
Курортного района от 26.06.2008
№ 971-р

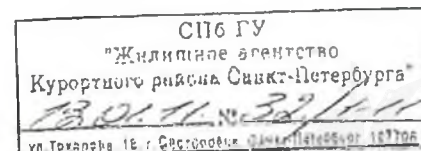
Внести в распоряжение администрации Курортного района Санкт-Петербурга от 26.06.2008 № 971-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу» следующие изменения:

1. Дополнить распоряжение пунктом 2 следующего содержания:
«2. Жилищному отделу принять меры по переселению граждан, зарегистрированных в домах, указанных в п.1 настоящего распоряжения, в срок не позднее 31 декабря 2013 г.».
2. Пункты 2, 3 считать пунктами 3,4 соответственно.
3. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации Скворцова А.Н.

Глава администрации



В.К.Борисов





5309006/660(3)

МНС

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АДМИНИСТРАЦИЯ КУРОРТНОГО
РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

0251221

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

10.05.2011

№ 464-р

Зачесть

О внесении изменений
в распоряжение администрации
Курортного района
от 26.06.2008 № 971-р

Сергей
12.05.11

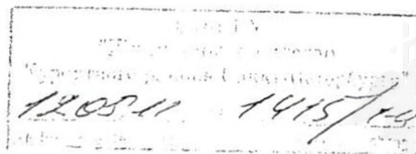
Внести в распоряжение администрации Курортного района Санкт-Петербурга от 26.06.2008 № 971-р «О признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу» следующие изменения:

1. Дополнить распоряжение пунктом 2 следующего содержания:
«2. Жилищному отделу обеспечить отселение физических лиц из домов, указанных в п.1 распоряжения, в соответствии с правовыми актами Правительства Санкт-Петербурга о реализации мероприятий по переселению жителей Санкт-Петербурга из многоквартирных домов, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и о передаче объектов жилищного строительства, финансируемых за счет бюджета Санкт-Петербурга, в срок до 31.12.2014».
2. Пункты 2 и 3 считать пунктами 3 и 4 соответственно.
3. В пункте 3 распоряжения слова «31 декабря 2009 года» заменить словами «01.04.2015».

Глава администрации



В.К.Борисов



Рубин - А. М. Савицкий

аварийном состоянии конструкций.

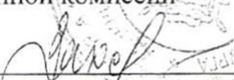
б) Технический паспорт жилого дома, выполненный филиалом ГУП «ГУИОН» ПИБ Курортного района Санкт - Петербурга.

в) Акт обследования многоквартирного дома по адресу: СПб, г. Зеленогорск, ул. Разъезжая, д.11, лит. А» Межведомственной комиссией администрации Курортного района Санкт-Петербурга № 34 от 10.04.2008 г.

Председатель межведомственной комиссии


А.Н. Скворцов

Заместители председателя межведомственной комиссии

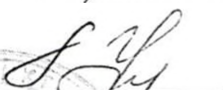

Т.В. Захова


С.А. Морозов

Члены межведомственной комиссии:


Михайлов В.А.

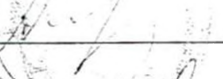

Щёголев Е.В.

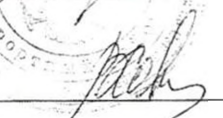

Катрук Т.В.


Курасов О.Ю.


Хижняк Т.Ю.

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОТДЕЛ УПРАВЛЕНИЯ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО НАДЗОРУ
В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА ПО ГОРОДУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ПРИМОРСКОМУ,
ПЕТРОГРАДСКОМУ, КУРОРТНОМУ,
КРОНИНГАДСКОМУ РАЙОНАМ


Сорокин А.В.


Савченко В.К.

В работе межведомственной комиссии принимали участие собственники помещений квартир в указанном жилом доме



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6438			
Кадастровый номер:			78:38:0022431:2045	
Номер кадастрового квартала:		78:38:0022431		
Дата присвоения кадастрового номера:		19.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Санкт-Петербург, г Зеленогорск, ул Разъезжая, д 11, литера А, кв 1		
Площадь, м²:		64.6		
Наименование:		Жилое помещение		
Назначение:		Жилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 1		
Вид жилого помещения:		Квартира		
Кадастровая стоимость (руб.):		101412.31		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:38:0022431:2041		
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ				Челнокова А.В.
(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

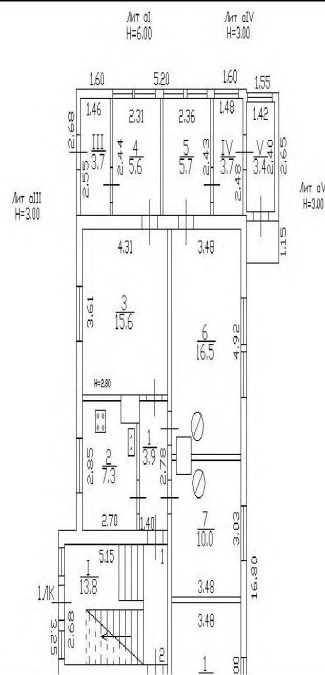
Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела 2
Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
Всего листов выписки: _____	
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6438	
Кадастровый номер:	78:38:0022431:2045
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40000450 от 03.02.1998
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.



План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Номер этажа (этажей): Этаж № 1



данные отсутствуют

M.11.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6442			
Кадастровый номер:			78:38:0022431:2046	
Номер кадастрового квартала:		78:38:0022431		
Дата присвоения кадастрового номера:		19.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Санкт-Петербург, г Зеленогорск, ул Разъезжая, д 11, литера А, кв 2		
Площадь, м²:		52.8		
Наименование:		Жилое помещение		
Назначение:		Жилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 1		
Вид жилого помещения:		Квартира		
Кадастровая стоимость (руб.):		82888.08		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:38:0022431:2041		
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ				Челнокова А.В.
(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение		
(вид объекта недвижимости)		
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6442		Всего разделов: _____
Кадастровый номер:		78:38:0022431:2046
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 40000450 от 03.02.1998
3. Документы-основания:	3.1.	сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)		(подпись)
		(инициалы, фамилия)

М.П.



Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6442			
Кадастровый номер:			78:38:0022431:2046	

Номер этажа (этажей): Этаж № 1

Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(подпись)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.



ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6350			
Кадастровый номер:			78:38:0022431:2047	
Номер кадастрового квартала:		78:38:0022431		
Дата присвоения кадастрового номера:		19.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Санкт-Петербург, г Зеленогорск, ул Разъезжая, д 11, литера А, кв 3		
Площадь, м²:		53.7		
Наименование:		Жилое помещение		
Назначение:		Жилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 2		
Вид жилого помещения:		Квартира		
Кадастровая стоимость (руб.):		84300.95		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:38:0022431:2041		
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.		
(полное наименование должности)		(подпись)		
		(инициалы, фамилия)		

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 :	Всего разделов: _____
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6350		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		78:38:0022431:2047	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 40000450 от 03.02.1998, доля в праве 25/42
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 78-78-04/002/2014-374 от 27.02.2014, доля в праве 17/42
3. Документы-основания:	3.2. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>5</u>	Всего листов раздела <u>5</u> :	Всего разделов:
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6350		Всего листов выписки:	
Кадастровый номер:		78:38:0022431:2047	

Масштаб 1:

данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР І КАТЕГОРИИ		Челюкова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

M.11.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2019 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6475			
Кадастровый номер:			78:38:0022431:2044	
Номер кадастрового квартала:		78:38:0022431		
Дата присвоения кадастрового номера:		19.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес:		Санкт-Петербург, г Зеленогорск, ул Разъезжая, д 11, литера А, кв 4		
Площадь, м²:		59.1		
Наименование:		Жилое помещение		
Назначение:		Жилое помещение		
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:		Этаж № 2		
Вид жилого помещения:		Квартира		
Кадастровая стоимость (руб.):		92778.14		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		78:38:0022431:2041		
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости):		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:		данные отсутствуют		
Получатель выписки:		Миль Татьяна, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.		
(полное наименование должности)		(подпись)		
		(инициалы, фамилия)		

М.П.



Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение	
(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2
Всего листов раздела 2 :	
Всего разделов:	
Всего листов выписки:	
22.10.2019 № 78/001/007/2019-6475	
Кадастровый номер:	78:38:0022431:2044

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 40000450 от 03.02.1998
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



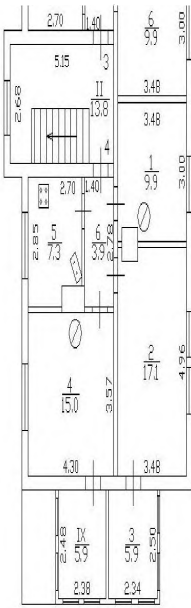
Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 5	Всего листов раздела 5 :	Всего разделов:
22.10.2019	№ 78/001/007/2019-6475		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		78:38:0022431:2044	

Номер этажа (этажей): Этаж № 2

	
Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(подпись)	(подпись)	(подпись, фамилия)

М.П.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ**

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 00086941 ОКОГУ 2300231 ОГРН 1037843025527
ИНН/КПП 7832000069/784001001

11 ИЮЛ 2019

№ 01-25-14494/19-0-1/5

На № 46114-13/19 от 27.06.2019

Рег. № 01-25-14494/19-0-0 от 05.07.2019

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что объект по адресу: **Санкт-Петербург, город Зеленогорск, Разъездная улица, дом 11, литера А** не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия.

Объект расположен вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Начальник отдела информации об объектах культурного наследия и режимах зон охраны

Е.В. Коробкова





МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)

наб. р. Мойки, 85, Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

15.07 2019 № 8386 - 5-1-2

На № 46406-21/19 от 27.06.2019

№ 46408-21/19 от 27.06.2019

№ 46407-21/19 от 27.06.2019

№ 46927-21/19 от 01.07.2019

О предоставлении учетных данных

Начальнику Управления приватизации
и арендных отношений
СПб ГКУ "Имущество Санкт-
Петербурга"

О.А. Ворохобиной

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2-Н
Санкт-Петербург, 191124

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу, объекты недвижимости, расположенные по адресам:

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, Ермоловский пр., д. 30, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 3-я линия, д. 10, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, 7-я линия, д. 9, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Торфяная ул., д. 14, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Разъезжая ул., д. 11, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Полевая ул., д. 3, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Круглая ул., д. 7, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Деповская ул., д. 12, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, ул. Восстания, д. 7, лит. А;

Санкт-Петербург, г. Зеленогорск, Бассейная ул., д. 8, лит. А;

Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Балтийский пр., д. 8, лит. А;

Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Большой пр., д. 18, лит. А;

Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Приморское шоссе, д. 62, лит. А;

Санкт-Петербург, пос. Лисий Нос, Петровская ул., д. 14, лит. А;

Санкт-Петербург, Рижский пр., д. 70, лит. Р;

Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 141, лит. И, Л;

Санкт-Петербург, Выборгская наб., д. 53, лит. А;

Санкт-Петербург, ул. Лабутина, д. 3, лит. Г;

Санкт-Петербург, Урюпин пер., д. 2/6, лит. А;

Санкт-Петербург, ул. Калинина, д. 10, лит. А;

Санкт-Петербург, пос. Песочный, Ленинградская ул., д. 81б, лит. А

ГКУ «Имущество» СПб	Вх. № <u>58840</u> от <u>29</u> <u>ИЮЛ</u> 2019
---------------------------	--

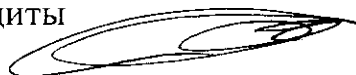
не являются объектами гражданской обороны.

По адресу: Санкт-Петербург, Лиговский пр., д. 117, лит. Г числится защитное сооружение гражданской обороны.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 24.12.1993 г. № 2284 «О государственной программе приватизации государственных и муниципальных предприятий РФ» объекты гражданской обороны являются государственной федеральной собственностью и их приватизация и продажа запрещены.

Защитные сооружения гражданской обороны допускается использовать для нужд организаций, а также для обслуживания населения по решению руководителей объектов экономики или органов местного самоуправления по согласованию (заключению) с органами управления по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям при выполнении обязательных требований действующих нормативных документов приказами МЧС России от 15.12.2002 года № 583 «Об утверждении и введении в действие Правил эксплуатации защитных сооружений гражданской обороны» и от 21.07.2005 года № 575 «Об утверждении Порядка содержания и использования защитных сооружений ГО в мирное время».

Врио заместителя начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)-
начальника управления гражданской защиты



Р.В. Куликов

