

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Индустриальный пр., д. 27, литера А, пом. 32-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000006353)

01 апреля 2025 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 01 апреля 2025 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-6057-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Индустриальный пр., д. 27, литера А, пом. 32-Н, площадь 59 кв. м, назначение: нежилое, этаж №1, кадастровый номер 78:11:0006110:7386. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 30.05.2024 года за № 78:11:0006110:7386-78/011/2024-1 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества: отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 5 364 000 (пять миллионов триста шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 28 марта 2025 года) – Бедарев Сергей Сергеевич.

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе Единственного участника аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, Единственный участник аукциона утрачивает право на заключение указанного договора, аукцион признается несостоявшимся.

Единственный участник обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 160 920 (сто шестьдесят тысяч девятьсот двадцать) рублей 00 копеек с учетом НДС.

